

HANDIGE FINANCIËLE CHECKLIST

	Omschrijving	Kosten incl. btw	
Algemene kosten	Architectkosten		✓
	Legeskosten		
	Constructeurskosten		✓
	EPC-berekening		✓
	Afsluitkosten hypotheek		
	Notariskosten		
	Kosten bankgarantie		
Grondkosten e.d.	Aankoopkosten grond		
	Kadastrale inmeting (voor zover van toepassing)		
	Bodemonderzoek ter verkrijging van schoongrondverklaring		
	Sloopkosten (bestaande opstallen)		
Onderzoekskosten e.d.	Kosten vooropname i.v.m. heiwerk		
	Sonderingen		✓
	Akoestisch onderzoek met geluidsrapport		
	Plan- of ruimtelijk onderzoek		
	Archeologisch onderzoek		
Bouwkosten e.d.	Totaal aanneemsom		
	Tijdelijke voorzieningen i.v.m. bereikbaarheid van het bouwterrein		
	Aansluitkosten nutsbedrijven		
	Keuken		
	Tegelwerk en sanitair (badkamer en toilet)		✓
	Schilderwerk (zowel binnen als buiten)		✓
	Kosten Woningborg garantie		
Interieurkosten	Kosten bouwkundige ondersteuning (bijv. bij oplevering via VEH)		
	Kosten interieuradvies		
	Wandafwerking (behang, sierpleister, sauswerk, e.d.)		
	Vloerafwerking (parket, tapijt, vloertegels, e.d.)		
	Inrichting (meubels, kasten, verlichtingsarmaturen, decoratie e.d.)		
Overige kosten	Haard		
	Bestrating terras(sen) en oprit		
	Tuinaanleg		
	Opstalverzekering		
	Inboedelverzekering		
	Overige kosten		

✓ = Incl. bij SelektHuis

VEEL VOORKOMENDE AANVULLINGEN EN OPTIES:



KUNSTSTOF KOZIJNEN Vanaf € 2500,-
De uiteindelijke kosten zijn afhankelijk van afmeting en uitvoering.



DAKKAPEL Vanaf € 4.400,-
De uiteindelijke kosten zijn afhankelijk van afmeting en uitvoering.



GARAGE Vanaf € 16.500,-
afmeting 3200 x 6200 mm
De uiteindelijke kosten zijn afhankelijk van afmeting en uitvoering.



ERKER Vanaf € 7.900,-
De uiteindelijke kosten zijn afhankelijk van afmeting en uitvoering.